

湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标 和全过程工程咨询招标代理机构比选公告

湘南学院就所需的公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标和全过程工程咨询招标代理机构进行校内公开比选，诚邀符合资格条件的中华人民共和国境内的比选人参与比选。

一、比选项目基本情况

1.项目名称：湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标和全过程工程咨询招标代理机构

2.招标编号：

3.比选方式：采用综合评分法，按得分由高到低顺序比选出中标候选人。

二、服务内容

依据政府采购法及相关法规为湘南学院实施的采购项目提供采购代理服务，具体包括但不限于如下内容：

- 1.编制招标工作计划，对项目提供咨询服务；
- 2.编制、发售、解释、组织论证采购文件，办理招标文件备案；
- 3.在官方指定媒体上发布采购信息公告；
- 4.制定评审方法、步骤、标准；
- 5.依法抽取专家组建评标委员会；
- 6.邀请有关监督部门进行现场监督；
- 7.落实评审地点，组织开标、评标活动，并做好全程记录；
- 8.组织评审工作；
- 9.整理评审报告送采购人及有关部门；
- 10.在官方指定媒体上发布中标、成交公告，发送中标通知书；
- 11.答复潜在投标人的询问和质疑，协助处理投标人的投诉；
- 12.采购活动有关文件报送备案、编制存档资料，同时制作一份存档资料交我校；
- 13.本项目的比选报价：代理服务费 27500 元整（湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标代理服务费 15000 元；湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目全过程工程咨询招标代理服务费 12500 元。）各投标人的投标报价响应招标人设置的投标报价计 20 分，不响应的投标报价作废标处理。
- 14.招标代理机构承担组织项目采购活动全过程的全部费用，包括但不限于：资格预审、评审专家（含采购人评委）评审费、论证费、需重新招标或开评标所发生的费用、资格预审文件和招标文件等相关文件和资料的制作费用以及其他完

成代理服务所需的直接或间接的所有费用。

15.法律法规规定的其他事项。

三、工程项目概况与招标代理范围

湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标和全过程工程咨询招标代理机构比选（代理服务费最高限价：**27500 元**）

1.项目地点：湘南学院校区内

2.项目规模：项目择址湘南学院王仙校区建设，总建筑面积 22328 平方米，建设内容为新建 1 栋地上 8 层、地下 1 层的公共卫生与临床医学实训中心，配套建设公用工程和室外附属工程。

3.投资额度：项目投资估算及资金来源:本项目可研批复估算总投资 9686.46 万元,其中:工程费用 7816.34 万元,工程建设其他费用 989.54 万元,预备费 880.58 万元。

4.招标代理范围：湘南学院公共卫生与临床医学实训中心项目代建单位招标（预算金额 289 万元）和全过程工程咨询单位招标（预算金额 225 万元）的招标代理服务。

5.招标代理服务费：代建单位招标和全过程工程咨询招标代理机构招标代理服务费按招标代理服务收费标准下浮 50%计取。

四、比选人资格要求

基本资格条件:

(1)经政府主管部门批准，依法登记设立，具有独立法人资格，营业执照的经营范围具备工程招标代理服务的企业（营业执照副本复印件加盖公章）；

(2)法定代表人授权委托书原件及双方身份证复印件（加盖公章）；

(3)比选人税务登记证复印件；

(4)比选人社会保险登记证或缴纳社会保险的凭证复印件；

(5)在参加政府工程招比选活动中没有重大违法记录的书面声明。

2.特定资格要求:

(1)比选人须在“湖南省招标代理机构动态监管平台”登记备案,并报送企业相关信息和人员信息（附网上登记备案页面）；

(2)比选人注册地在湖南省内，有固定营业场所及开标、评标室，并配备相应的设施、设备（附《不动产登记证或购房合同》或《租赁合同》、营业场所图片及相关说明资料）；

(3)未被政府监管部门禁止参与招投标的。

(4)项目组成员资格要求：项目组成员配备不少于 3 人，其中项目负责人不

少于 1 人，其他项目组成员不少于 2 人；提供近半年（2024 年 5 月-2024 年 10 月）本企业的社保证明且网上可查。

(5)本项目不接受被“信用中国”“信用湖南”“信用郴州”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”“湖南省政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）、供应商存在“虚假承诺、弄虚作假骗取中标、围标串标”等行政处罚记录的申请人参加比选。

五、获取比选文件的时间（北京时间）、地点及方式

1.获取比选文件时间(报名时间)：2024 年 11 月 18 日起至 2024 年 11 月 22 日，每日上午 8：30 时至 12：00 时，下午 14：30 时至 17：30 时。

2.获取比选文件方式：邮件报名（邮箱：xnxycg@163.com，请备注所投包号、项目名称和授权委托人姓名、联系方式）

3.获取比选文件时请提交：

(1)本项目业务相关的营业执照副本扫描件(加盖公章)；

(2)法定代表人授权委托书及双方身份证扫描件（加盖公章）；

4.比选文件售价：本次比选不收取报名及比选文件费用。

六、比选截止时间（北京时间）、开标时间及地点

1.递交比选文件时间：2024 年 11 月 28 日下午 2：00～2：30

2.递交比选文件截止时间：2024 年 11 月 28 日下午 2：30

3.开标时间：2024 年 11 月 28 日下午 2 时 30 分

4.开标地点：湘南学院（湖南省郴州市郴州大道 889 号）1 号办公楼 1312 室。

七、比选申请人对本次比选活动事项提出质疑的，请在 2024 年 11 月 28 日 12 时前，以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）向我校资产与实验室建设管理处提出。

八、采购人地址和联系方式

招 标 人：湘南学院

地 址：湖南省郴州市郴州大道 889 号

联 系 人：何老师

联系电话：0735-2278303